

THÔNG BÁO

Về việc công khai thông tin về thuê đơn vị thực hiện dịch vụ thẩm định giá trị tài sản trong tố tụng hình sự

Căn cứ Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Căn cứ Nghị định số 97/2019/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Căn cứ Văn bản số 674/CV-CSKT ngày 14/5/2025 của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh và Yêu cầu định giá tài sản số 1229/YC-CSĐT(KT) ngày 07/11/2024 của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an huyện Bắc Quang về việc định giá tài sản trong tố tụng hình sự: Vụ việc có dấu hiệu vi phạm trong quản lý, sử dụng đất đai xảy ra năm 2007 tại thôn Xuân Hòa, xã Tân Quang, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

Sở Tài chính tỉnh Hà Giang thông báo công khai thuê tổ chức thẩm định giá để thực hiện thẩm định giá trị tài sản theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tài sản, thời điểm, địa điểm thẩm định giá

- **Tài sản thẩm định giá:** Tổng diện tích đất là 1.374,7m² (13 thửa), đất ở nông thôn tại thôn Xuân Hòa, xã Tân Quang, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

- **Thời điểm thẩm định giá:** Tháng 10/2007, ngày 30/7/2008, ngày 07/10/2008, ngày 28/10/2009, ngày 11/3/2011, ngày 25/01/2019, năm 2022, năm 2024, cụ thể:

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc khu vực 3, vị trí 2 tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với tổng diện tích: 737,5m² (06 thửa) theo giá thị trường tại thời điểm tháng 10/2007, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị mỗi thửa đất là bao nhiêu tiền?

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc loại đường 3, vị trí 4, tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với diện tích: 110m² (01 thửa) theo giá thị trường tại thời điểm ngày 30/7/2008, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị thửa đất là bao nhiêu tiền?

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc loại đường 1, vị trí 1 tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với diện tích: 90m² (01 thửa) theo giá thị

trường tại thời điểm ngày 07/10/2008, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị thửa đất là bao nhiêu tiền?

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc loại đường 1, vị trí 1 tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với diện tích: 260,4m² (03 thửa), theo giá thị trường tại thời điểm ngày 28/10/2009, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị mỗi thửa đất là bao nhiêu tiền?

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc loại đường 1, vị trí 1 tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với diện tích: 90m² (01 thửa) theo giá thị trường thời điểm ngày 11/3/2011, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị thửa đất là bao nhiêu tiền?

+ Xác định giá đất ở nông thôn thuộc khu vực II, vị trí 2 tại thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang với diện tích: 86,8m² (01 thửa) theo giá thị trường thời điểm ngày 25/01/2019, thời điểm năm 2022 và thời điểm năm 2024 là bao nhiêu tiền/1m²? Tổng giá trị thửa đất là bao nhiêu tiền?

- **Địa điểm định giá:** Thôn Xuân Hòa xã Tân Quang, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

2. Mục đích thẩm định giá: Làm cơ sở để Hội đồng định giá trong tổ tụng hình sự tỉnh Hà Giang ban hành Kết luận định giá tài sản để gửi cho Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Hà Giang theo quy định.

3. Thời gian, địa điểm gửi hồ sơ chào dịch vụ thẩm định giá, số điện thoại liên hệ:

- Thời gian gửi hồ sơ: từ ngày 29/5/2025 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 12/6/2025 (trong giờ hành chính).

Hồ sơ gồm: Hồ sơ năng lực của đơn vị và giá chào dịch vụ thẩm định giá
- *Bản chính.*

- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Giá - Công sản, Sở Tài chính tỉnh Hà Giang, Số 6, đường Bạch Đằng, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

- Số điện thoại liên hệ: Đồng chí Phạm Thị Hương - Số điện thoại: 0948.358.364.

Sở Tài chính trân trọng thông báo cho các đơn vị được biết, tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử về tài sản công;
- Trung tâm Thông tin - Công báo tỉnh;
- Trang thông tin điện tử của Sở;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, GCS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Mạnh Tuyên